

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ORHEI CONSILIUL SĂTESC NECULĂIEUCA



MD 3539 s. Neculăieuca

Tel. (235)-60-2-36; 60-2-38; 60-3-82; C/f 1007601006438

e-mail: primaria.neculaieuca@apl.gov.md; <https://primarianeculaieuca.sat.md>

PROIECT DECIZIE nr. 01-1-7/

din august 2026

Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu

Examinînd cererea cet. Petcu Mariana privitor la permisiunea elaborării PUD-ului, în temeiul art.10 art. 118-126 Cod administrativ nr.116/2018; art.50 din Codul Funciar; art. 14 alin.2, lit. b), d), c) a Legii privind Administrația Publică Locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.44 alin. (2) și (3), art. 107 alin. (11) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023; art. 107 art.9 pct. (1), (2) ale Legii privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007; art. 4 (1) a), g), j) a Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, avînd avizul pozitiv al Comisiei agricultură, industrie și protecția mediului, consiliul sătesc Neculăieuca **DECIDE:**

5. Se inițiază elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu de către cet. Petcu Mariana pentru terenul cu nr. cadastral: 6438106.634, S=0,2 ha – proprietar Petcu Mariana în scopul construirii agropensiunii
6. Cheltuielile necesare pentru perfectarea actelor permise vor fi suportate în întregime de către proprietarul terenurilor.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei, srt. V. Mahu, nr.135, în termen de 30 zile de la comunicare
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarei d-na GAVRILAS Elena.

Presedinte al sedintei

Secretar al consiliului

Gînco Maria

ANUNT

privind organizarea consultării publice a proiectului de decizie

Primăria satului Neculăieuca inițiază, începând cu data de 28.07.2026 consultarea publică a proiectului de decizie ” **Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu ”**

Scopul proiectului este de a consulta populația referitor la **inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu**

Necesitatea elaborării și adoptării proiectului de decizie este **modalitatea de inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu**

Prvederite debază ale proiectuluiu sint : consultarea populației prin solicitarea opiniilor societății civile, conform Regulamentului cu privire la procedurile de consultare publică aprobat în baza Hotărârii Guvernului nr. 9672016

Beneficiarii proiectului de decizie sint: cet. Petcu Mariana locuitoarea satului Neculăieuca, APL Neculăieuca,

Rezultatele scontate ca urmare a implementării deciziei supuse consultării publice sint:95% din populația satului

Impactul estimat al proiectului de decizie este ignorarea anunțului de către unii locuitori.

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare cererea cet. Petcu Mariana privitor la permisiunea elaborării PUD-ului , în temeiul art.10 art. 118-126 Cod administrativ nr.116/2018; art.50 din Codul Funciar; art. 14 alin.2, lit. b), d), c) a Legii privind Administrația Publică Locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.44 alin. (2) și (3), art. 107 alin. (11) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023; art. 107 art.9 pct. (1), (2) ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007; art. 4 (1) a), g), j) a Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006,

Recomandările pe marginea proiectului de decizie supus consultării publice pot fi expediate până pe data de 17.08.2026 pe adresa Primăria satului Neculăieuca adresa electronică: primaria.neculaieuca@apl.gov.md la numărul de telefon : 0235-60-2-36. 069160502 sau pe <https://primarianeculaieuca.sat.md/>

Proiectul deciziei ” **Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu ”**, nota informativă și alte materiale, care au stat la baza elaborării proiectului de decizie sint disponibile pe pagina web a primăriei <https://primarianeculaieuca.sat.md/> sau la sediul primăriei satului Neculăieuca.